

## Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden.

1-1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten aangaande door Kooiker Milieu B.V., gevestigd te Staphorst, die hierna zal worden aangeduid als Kooiker.

1-2 De opdracht van de opdrachtgever geldt als acceptatie van Kooiker haar algemene voorwaarden.

1-3 Bijzondere van de voorwaarden van Kooiker afwijkende bepalingen zijn slechts bindend indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.

## Artikel 2 Algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden.

2-1 Kooiker aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.

2-2 Eventuele toepasselijkheid van voren genoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van Kooiker onverlet, tenzij deze strijdig zijn met die algemene voorwaarden van contractpartners en/of derden.

2-3 Algemene voorwaarden worden slechts door Kooiker aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transactie. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via die voorwaarden.

## Artikel 3 Aanbiedingen.

3-1 Alle aanbiedingen en/of offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld. Mondelinge aanbiedingen door Kooiker of haar ondergeschikten zijn niet bindend, tenzij deze door haar zijn bevestigd.

3-2 Tenzij anders is overeengekomen is Kooiker gehouden haar aanbiedingen gedurende 90 dagen gestand te doen.

## Artikel 4 Afspraken.

Afspraken of overeenkomsten met ondergeschikte leden van het personeel van Kooiker binden de laatste niet, voorzover ze door haar niet zijn bevestigd. Als ondergeschikt personeel zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

## Artikel 5 Overeenkomst.

5-1 De overeenkomst tot het verrichten van werkzaamheden c.q. diensten wordt eerst bindend voor Kooiker door haar schriftelijke of mondelinge bevestiging. Elke met Kooiker aangegane overeenkomst bevat de onbindende voorwaarde dat haar van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend te horen beoordeling. Opdrachtgever zal toestaan dat Kooiker zo nodig informatie betreffende hem opvraagt.

5-2 Gegevens betreffende het aangeboden zoals eigenschappen, aanwijzingen enz., alsmede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door Kooiker bij de aanbieding verstrekt, zijn voor haar niet bindend en worden te goeder trouw gegeven.

5-3 Op de opdrachtgever rust de plicht, ervoor zorg te dragen, dat het door Kooiker gemaakte werk e.d. noch wordt gekopieerd, noch aan derden ter hand wordt gesteld of dat van de inhoud daarvan aan derden mededeling wordt gedaan.

## Artikel 6 Adviezen.

6-1 Het is niet toegestaan bij de aanvaarding van enig werk gebruik te maken van Kooiker haar adviezen, ontwerpen e.d., behoudens dan, wanneer met haar daarvoor overeenstemming is bereikt, of het werk door haar wordt uitgevoerd. Ontwerpen en rapporten blijven eigendom van Kooiker.

6-2 De adviezen van Kooiker ten aanzien van het aanbrengen of treffen van voorzieningen in verband met door haar te verrichten diensten zijn vrijblijvend Kooiker is niet verantwoordelijk voor technische of bouwkundige voorzieningen die op verzoek of in opdracht zijn of worden uitgevoerd aan of in verband met haar diensten.

## Artikel 7 Intellectuele eigendomsrechten.

7-1 Op alle door Kooiker verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, modellen enz. behoudt zij zich alle intellectuele eigendomsrechten voor verveelvoudiging, openbaarmaking en kopiëren zijn slechts toegestaan met haar uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.

7-2 De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, modellen enz. blijven haar onvervreemdbaar eigendom en dienen op haar eerste verzoek onverwijld geretourneerd te worden.

7-3 Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de wederpartij een gefixeerde boete verschuldigd van 5.000,00, onverminderd Kooiker haar recht om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.

## Artikel 8 Uitsluiting van de opdracht.

8-1 Kooiker heeft het recht op de uitvoering van de opdracht uit te stellen indien opdrachtgever niet, niet-geheel of niet-tijdig aan zijn verplichtingen voldoet.

8-2 Tenzij anders overeengekomen, is bij uitsluiting van het werk of een gedeelte daarvan de opdrachtgever een zodanig gedeelte van de factuur verschuldigd als met de stand van de werkzaamheden van Kooiker overeenkomt, vermeerderd met de kosten die door Kooiker voortvloeien uit eventueel reeds ter zake van de opdracht met derden aangegane overeenkomsten.

8-3 Zodra het werk later voortgang vindt, is Kooiker bevoegd de extra werkzaamheden, welke voor Kooiker voortvloeien uit de onderbreking van zijn werkzaamheden, aan de opdrachtgever door te berekenen.

## Artikel 9 Uitbesteding werk aan derden.

Opdrachtgever machtigt Kooiker om de opdracht door een door haar aan te wijzen derde, op een door haar gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

## Artikel 10 Verplichtingen van de opdrachtgever.

10-1 De opdrachtgever zorgt ervoor dat Kooiker tijdig kan beschikken:

- Over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens, en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.) een en ander op aanwijzing van Kooiker;
- Over het terrein waar het werk moet worden uitgevoerd;
- Over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen;

- Over tekeningen van de ligging van kabels, buizen en leiding;
- Over de veiligheidsmaatregelen bij de werkzaamheden bij wegen, gebouwen e.d.

10-2 De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit, alsmede opslagruimte voor materialen ter beschikking te stellen, indien deze op of bij het werk aanwezig zijn.

10-3 Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.

10-4 Indien de aanvang op de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor Kooiker voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

## Artikel 11 Verplichtingen van Kooiker.

11-1 Kooiker is verplicht zich het opgedragen werk naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.

11-2 Kooiker aanvaardt de opdracht onder het voorbehoud dat de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen, tijdig worden verleend.

## Artikel 12 Meer- en minderwerk.

12-1 Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.

12-2 Meer- en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen, komt voor verrekking in aanmerking.

12-3 Door Kooiker te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten zijn schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

12-4 De toepasselijkheid van het artikel 7A:1646 Burgerlijk Wetboek bepaalde wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

## Artikel 13 Wanprestatie en ontbinding.

13-1 Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal hij daarvoor alleen reeds ingebreke zijn zonder dat dus enige ingebrekestelling vereist is.

13-2 Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek zal Kooiker ingeval van wanprestatie ook het recht hebben de gesloten overeenkomst op te schorten, of deze geheel, of ten dele zonder rechtelijke tussenkomst als onbonden te beschouwen, zulks te harer keuze.

13-3 De in lid 2 van dit artikel vermelde rechten heeft Kooiker eveneens, indien de opdrachtgever in staat van falissement macht worden verklaard of zijn falissement wordt aangevraagd, indien hij surseance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen, zijn ontroerde goederen in beslag zijn genomen, zijn bedrijf in liquidatie is getreden of door een derde c.q. derden is of wordt overgenomen, of indien hij het voornemen heeft Nederland metterwoon te verlaten. In al deze gevallen zullen alle vorderingen, die Kooiker op de opdrachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.

## Artikel 14 Annuleren.

14-1 Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is hij verplicht de door Kooiker reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostende prijs, inclusief lonen en sociale lasten aan te nemen en te betalen en is hij overigens jegens Kooiker gehouden tot een volledige vergoeding van het reeds gepresterde. Opdrachtgever zal eveneens aan Kooiker als schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs. Opdrachtgever is voorts verplicht Kooiker te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering van de opdracht en/of weigering van de goederen.

14-2 Onverminderd het vermelde in het vorige lid van dit artikel behoudt Kooiker zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

## Artikel 15 Aansprakelijkheid.

15-1 Kooiker is niet aansprakelijk voor de kosten, schade en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:

- Overmacht, zoals verder in deze voorwaarden is omschreven;
- daden of nalatigheden van de opdrachtgever, zijn ondergeschikten, dan wel andere personen die door of vanwege hem te werk zijn gesteld;
- Nalatigheden van de opdrachtgever in het onderhoud van de geleverde zaken;
- Enige andere van buiten af komende oorzaak.

15-2 Kooiker is tegenover de opdrachtgever slechts aansprakelijk voor de schade die deze lijdt als rechtstreeks gevolg van tekortkomingen door Kooiker of door personen in haar dienst bij de vervulling van de opdracht begaan, indien en voor zover deze tekortkomingen onder normale omstandigheden, bij normale vakkennis en met inachtneming van normale oplettendheid en wijze van vakuitoefening vermeden hadden kunnen worden; één en ander behoudens de in de volgende leden van dit artikel omschreven beperkingen.

15-3 Kooiker is voor tekortkomingen van personen in haar dienst niet aansprakelijk indien zij aannemelijk maakt dat zij de tekortkomingen bij normale oplettendheid, voorzover niet heeft kunnen voorkomen of ontdekken.

15-4 Kooiker is slechts aansprakelijk voor het werk dat door haarzelf of onder haar verantwoordelijkheid is ontworpen en voor zover het onder haar directie is uitgevoerd.

15-5 Kooiker is niet aansprakelijk voor schade die de opdrachtgever lijdt als gevolg van handelingen van aannemers of leveranciers in strijd met het bestek en/of de verdere voorwaarden.

15-6 Kooiker stelt kostenramingen steeds naar haar beste vermoegen op, doch is niet aansprakelijk indien blijkt dat het werk voor de geraamde kosten niet tot stand kan worden gebracht, tenzij de kosten van te voren zijn gelimiteerd. In dat geval is Kooiker verplicht zonder berekening van honorarium of kosten haar plan zodanig om te werken dat de kosten beneden de bedoelde limiet blijven, tenzij de overschrijding wordt veroorzaakt door bijzondere omstandigheden die als overmacht zijn aan te merken.

15-7 Bij de vaststelling van het door Kooiker als schadevergoeding te betalen bedrag zal rekening moeten worden gehouden met het

meer of minder ernstige karakter van de tekortkoming waarvan de schade het gevolg is, in die zin dat dit bedrag verhoudingsgewijs lager wordt naarmate de tekortkoming minder ernstig is.

15-8 De totaal door Kooiker te vergoeden schade is beperkt tot het bedrag van het haar voor haar diensten ten behoeve van dat werk

toekomende honorarium, dan wel tot maximaal de verzekerde waarde van de aansprakelijkheidsverzekering.

15-9 Indien de opdracht meer dan een object betreft, geldt als werk in de even bedoelde zin het object waaraan de schade optreedt.

15-10 Kooiker zal in beginsel niet gehouden zijn geleden bedrijfs- en/of gevolgschade van een opdrachtgever te vergoeden zulks afhankelijk van de aard van de schuld.

## Artikel 16 Overmacht.

16-1 Buitengewone omstandigheden, zoals o.a. stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de goederen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar Kooiker of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers van Kooiker, en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand, storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van Kooiker, dan wel in de middelen van vervoer van derden, het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor Kooiker overmacht op, die haar onthelt van haar verplichting tot levering c.q. uitvoering van werk, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden.

16-2 Kooiker is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel

te harer eigen beoordeling, om de overeenkomst tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, totdat de buitengewone omstandigheden hebben opgehouden te bestaan, waarbij de opdrachtgever verplicht is de eventuele geleverde prestatie te betalen.

## Artikel 17 Oplevering.

17-1 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop Kooiker dit de opdrachtgever schriftelijk / mondeling heeft medegedeeld, dan wel de opdrachtgever het aangelegde in gebruik heeft genomen.

17-2 Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt welke Kooiker niet kan aangerekend, zowel onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden zoals in artikel "overmacht" geregeld.

## Artikel 18 Reclame.

18-1 Opdrachtgever is verplicht terstond na oplevering van het werk dit grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, Kooiker terstond schriftelijk of mondeling op de hoogte te brengen. Indien de opdrachtgever niet binnen 8 dagen na de dag van de oplevering Kooiker wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt opdrachtgever geacht met de staat waarin het werk is opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.

18-2 Kooiker dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren. Bij overeenstemming zal een schriftelijke verklaring worden opgesteld die door beide partijen dient te worden ondertekend.

18-3 Indien de reclame naar het oordeel van Kooiker juist is, zal Kooiker hetzij een bilijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van het opgeleverde werk.

## Artikel 19 Extra onvoorzene kosten.

In alle gevallen wordt door Kooiker onder "grond" of bodemspecie verstaan, niet verontreinigde grond of bodemspecie. Alle kosten van verlet, onderzoek, verwerking etc. zullen worden doorberekend aan de opdrachtgever, tenzij deze van te voren schriftelijk bij de opdracht heeft vermeld dat er sprake is van een chemische of andersoortige verontreiniging. Deze vermelding dient dan vergezeld te gaan van één of meer gewaarmerkte analyses.

## Artikel 20 Betaling.

20-1 Betalingen, ook die in termijnen, dienen te geschieden binnen 30 dagen na indiening van de nota, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

20-2 Kooiker is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door haar is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 1,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de factuurdatum.

20-3 Kooiker is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarders en incassobureau.

20-4 De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van 35,00. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand. Uit het enkele feit dat Kooiker zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

## Artikel 21 Toepasselijk recht.

Op alle door Kooiker gesloten overeenkomsten en/of verrichte handelingen is uitsluitend het Nederlandse recht van toepassing; deze overeenkomsten en/of handelingen worden geacht in Nederland te zijn gesloten, respectievelijk verricht.

## Artikel 22 Geschillen.

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van Kooiker, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voorzover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.